

2017年1~8月份黄岛校区对外租房明细表

序号	对外租房地點	承租单位(或个人)	合同时间		应缴2017房租 (元)/年	实际缴款时间	实际交款 (元)	备注
			年	合同起止时间		时间段		
1	C科学会堂119房间	高勇	3	2016.1.1-2018.12.31	36,450	2017.1.1-2017.12.31	57,900	
2	C理工大超市(临时食堂)	薛金元	3	2015.4.20-2018.4.19	220,000	2017.4.20-2018.4.19	220,000	
3	C科学会堂115房间	陈镇国	3	2016.1.1-2018.12.31	12,150	2017.1.1-2017.12.31	14,300	
4	C科学会堂116房间	施凯	3	2016.1.1-2018.12.31	24,750	2017.1.1-2017.12.31	34,500	
5	C浴池.理发.泵房-理发店	单提欣	3	2016.1.1-2018.12.31	12,000	2017.1.1-2017.12.31	12,000	
6	C科学会堂传达室	李胜军	3	2016.1.1-2018.12.31	8,100	2017.1.1-2017.12.31	9,200	
7	C1号学生公寓124房间	联通公司	2	2017.3.1-2019.2.28	15,000	2017.3.1-2018.2.28	15,000	
8	C幼儿园	开发区珍珠乐幼儿园(王子胜)	3	2016.3.1-2019.2.28	10,000	2017.3.1-2018.2.28	10,000	
9	C大学生活中心A区145房间	徐国华	3	2016.1.1-2018.12.31	10,560	2017.1.1-2017.12.31	0	2017年合同终止
10	C大学生活中心C区101房间	济南尧智东方商贸发展有限公司-曹术胜	3	2015.4.18-2018.4.17	39,900	2017.4.18-2018.4.17	39,900	
11	C六公寓天桥下	黄岛区储鲜屋商店	2	2017.1.1-2018.12.31	18,000	2017.1.1-2017.12.31	18,000	
12	J第一学生食堂B101	青岛颐海鑫苑商业有限公司-刘从俊	2	2017.3.18-2019.3.17	252,000	2017.3.18-2018.3.17	261,360	
13	J第一学生食堂B113		2	2017.3.18-2019.3.17	9,360	2017.3.18-2018.3.17		
14	J第一学生食堂B106, B107	青岛新贵族商贸有限公司-王新贵	2	2017.3.18-2019.3.17	150,800	2017.3.18-2018.3.17	25,133	2017年合同终止
15	J西区体育场看台北侧121	济南尧智东方商贸发展有限公司-曹术胜	3	2016.7.1-2019.6.30	88,960	2017.1.1-2017.6.30	82,160	
16	J第二学生食堂1-2		2	2017.3.18-2019.3.17	511,400	2017.3.18-2018.3.17	516,200	
17	J第一学生食堂613房间		2	2017.3.18-2019.3.17	4,800	2017.3.18-2018.3.17		
18	J第一学生食堂B108	江苏鸿晨光学有限公司-孟凡伟	2	2017.3.18-2019.3.17	60,000	2017.3.18-2018.3.17	60,000	
19	J第一学生食堂B102	青岛京海通达文化传播有限公司-南海滨	2	2017.3.18-2019.3.17	65,000	2017.3.18-2018.3.17	65,000	
20	J第一学生食堂B105	水果店-张伟	2	2017.3.18-2019.3.17	52,000	2017.3.18-2018.3.17	52,000	
21	J西区体育场看台北侧120-2	中国联合网络通信有限公司开发区分公司-高	2	2017.3.18-2019.3.17	91,000	2017.3.18-2018.3.17	91,000	
22	J西区体育场看台102	海都大酒店洗涤中心-宁鹏	3	2014.9.18-2017.9.17	60,000	2017.9.18-2018.9.17	0	合同未到期
23	J第一学生食堂B109	开发区N01发型设计室-杨立	2	2017.3.18-2019.3.17	50,100	2017.3.18-2018.3.17	50,100	
24	J西区体育场看台北侧120-1	青岛相智信息技术有限公司-高勇	2	2017.3.18-2019.3.17	91,000	2017.3.18-2018.3.17	91,000	
25	J西区体育场看台101	王庆友	3	2016.3.18-2019.3.17	13,800	2017.3.18-2018.3.17	13,800	
26	J第一学生食堂B110	药房-芦晓伟	3	2016.7.1-2019.6.30	15,568	2017.1.1-2017.12.31	15,568	
27	C风雨操场	青岛经济技术开发区飞羽飞羽毛球俱乐部	3	2015.10.1-2018.9.30	4万, 6万, 6万	2015.10.1-2017.9.30	100,000	

1,854,121

制表人:

审核人:



出租房屋情况统计表—2017年9月统计

校区	房屋门牌号	用途	承租人	合同日期	面积(平方米)	付款形式	年租金(万/年) 应收	2016年-2017年实收	管理部门	是否签订合同	收取租金依据
市北校区	抚顺路11号-1	照相、摄像	学苑情艺术摄影室	2016.9.26-2018.9.25	43	1年	4.4505	4.4505	房产科	是	招标延续
市北校区	抚顺路11号-2	图书经营、日用百货	刘桂芳	2017.4.15-2019.4.14	54	1年	5.589	5.589	房产科	是	定向协议
市北校区	抚顺路11号-3	打印	彩艺博文图文工作室	2016.9.26-2018.9.25	26	1年	2.860	2.860	房产科	是	招标延续
市北校区	抚顺路11号-4	复印、打印	福瑞达起点图文工作室	2016.10.23-2018.10.22	55	1年	6.680	6.680	房产科	是	招标延续
市北校区	抚顺路11号-5	眼镜	晴明日眼镜店	2016.9.26-2018.9.25	32	1年	3.570	3.570	房产科	是	招标延续
市北校区	抚顺路11号-7甲	自助银行	招行	2014.4.1-2019.3.31	148	1年	17.600	17.600	房产科	是	定向协议
市北校区	抚顺路11号-7乙	日用百货	润泰合糖酒经销处	2016.4.26-2018.4.25	85	1年	8.000	8.000	房产科	是	招标延续
市北校区	抚顺路11号-8	网吧	鑫鸿雁网络信息部	2016.12.1-2018.11.30	96	1年	7.9488	7.9488	房产科	是	招标延续
市北校区	抚顺路11号-9	打印	启合图文工作室	2017.1.7-2019.1.6	50	1年	4.1400	4.1400	房产科	是	招标延续
市北校区	建筑馆	自动售货机	海智力源商贸有限公司	2016.7.1-2018.6.30	2台	1年	0.600	0.600	房产科	是	招标
市北校区	学生公寓2、4号楼	自动售货机	海智力源商贸有限公司	2016.7.1-2018.6.30	2台	1年	0.600	0.600	房产科	是	招标
市北校区	校内车库楼1楼	便利店	山东众邸便利生活有限公司	2017.6.1-2020.5.31	100	1年	12.000	12.000	房产科	是	招标
市北校区	图书科技楼1层	复印、打印	辰仕源图文工作室	2017.1.1-2018.12.31	63	1年	9.500	9.500	房产科	是	招标
市北区	山东路178号学生公寓1层	水果	市北区水生源百货店	2017.9.1-2020.8.31	20	1年	3.000	3.000	房产科	是	招标

制表人:

张彦忠

财务审核:

张彦忠



出租房屋情况统计表—2017年统计

校区	房屋门牌号	用途	承租人	合同日期	面积 (平方米)	付款 形式	年租金 (万/ 年) 应收	2017年实 收	管理部 门	是否 签订 合同	备注
市北 校区	北院开水房1号	复印部	唐嘉祥	2014.11.1-2018.10.31	18	一年	2.25	2.250	后勤处 饮食服 务中心	是	
市北 校区	北院开水房2号	理发	孙诚	2015.5.20-2017.5.19	18	一年	2.250	0	后勤处 饮食服 务中心	是	到期，等待 学校政策。 (未交)
市北 校区	北院开水房3号	复印部	孙青	2014.8.31-2018.9.1	18	一年	2.250	2.250	后勤处 饮食服 务中心	是	
市北 校区	家属院门头房	商店	兰坤	2013.7.1-2017.6.31	20	一年	0.900	0.900	后勤处 饮食服 务中心	是	
市北 校区	四方食堂1#	电信业务	移动	2015.4.1-2018.3.31	65	一年	6	0.000	后勤处 饮食服 务中心	是	付款方式变 化，合同进 行中。(未 交)
市北 校区	四方食堂2#	眼镜	顾春飞	2015.10.1-2017.9.30	32	一年	2.4	2.400	后勤处 饮食服 务中心	是	
市北 校区	四方食堂3#	超市	孙青	2014.12.1-2017.11.30	60	一年	19.090	0.000	后勤处 饮食服 务中心	是	未到期(未 交)
市北 校区	四方食堂4#	电信业务	联通青岛分 公司	2014.9.11-2016.9.10	20	两年	6.000	0.000	后勤处 饮食服 务中心	是	付款方式变 化，合同进 行中。(未 交)



校区	房屋门牌号	用途	承租人	合同日期	面积 (平方米)	付款 形式	年租金 (万/ 年) 应收	2017年实 收	管理部 门	是否 签订合 同	备注
市北 校区	四方食堂5#	电脑配件	苏东军	2016.2.1-2018.1.31	30	一年	2.200	2.200	后勤处 饮食服 务中心	是	
市北 校区	四方食堂内	超市	孙青	2016.2.23-2018.2.22	10	一年	0.24	0.240	后勤处 饮食服 务中心	是	
市北 校区	报刊亭	书报	张丽	2015.6.14-2017.6.15	4	一年	0.200	0.000	后勤处 饮食服 务中心	是	到期, 等待 学校政策。 (未交)
市北 校区	校友之家	烹饪中心	彭青军	2013.4.10-2019.4.9	500	一年	7.000	0.000	饮食服 务中心	是	缓交(未交)
市北 校区	开水房	鞋摊	刘冬梅	2016.1.1-2019.1.1	2	一年	0.300	0.300	饮食服 务中心	是	



2017.9.14

Handwritten signature



(1)